



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

FUTURA

LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI



Ministero dell'Istruzione



Comune di Staletti Provincia di Catanzaro

tel. 0961 – 918802 - fax 0961/918100-mail: tecnico@comune.staletti.cz.it – pec: tecnico.staletti@asmepec.it
Via Achille Fazzari n. 2 – 88069 Staletti (CZ)

AREA TECNICA

Determina

Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica n.88 del 25/03/2024

Oggetto: COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA "INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA, CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "NICHOLAS GREEN" IN VIA G AMORUSO. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA CON I FONDI PNRR M4 C1 I3.3 EU NEXT GENERATION – AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO
CUP: D99J20002980002 – CIG A004BF81D2

Il responsabile dell'area tecnica del Comune di Staletti in qualità di delegato del Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica con provvedimento del Sindaco-Commissario nr. 30 del 11/08/2023.

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 16 del 11/05/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP 2023-2025), nonché la relativa nota di aggiornamento;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 19 del 11/05/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il periodo 2023/2025, e le successive deliberazioni di variazione allo stesso;

VISTO il d. lgs n. 267/2000 e s.m. ed integrazioni, recante il testo unico sull'ordinamento degli Enti locali;

VISTO il d. lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici) e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

VISTO lo Statuto Comunale del Comune di Staletti (CZ);

VISTO il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Staletti (CZ);

VISTO l'art. Art. 183. Impegno di spesa (come modificato dall'art. 74 del d.lgs. n. 118 del 2011, introdotto dal d.lgs. n. 126 del 2014);

VISTO il principio contabile applicato alla competenza finanziaria, Allegato 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, in ordine alle modalità di imputazione contabile delle spese e al perfezionamento delle obbligazioni giuridiche;

DATO ATTO CHE questo Comune è privo di qualifica dirigenziale e che pertanto, tali funzioni sono svolte dai Responsabili dei Servizi;

VISTO il decreto sindacale n° 1 del 03/01/2024 del Sindaco del Comune di Staletti (CZ), con il quale si nomina l'Ing. Katia Trebian titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica;

VISTO l'art 4 del D.L. n. 32 del 18.04.2019, così come modificato dal D.L. n. 103/2021 art. 2, che prevede:

- al comma 3 "Per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 de D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al D.lgs. 6 settembre 2011 n. 159, e dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, e delle disposizioni in materia di subappalto. Per l'esercizio delle funzioni di cui al primo periodo, il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze. Per le occupazioni di urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari, con proprio decreto, provvedono alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento";

CONSIDERATO CHE

- l'importo complessivo del progetto di € 1.588.703,87 risulta finanziato come segue:
 - finanziamento PNRR per € 1.505.184,00
 - cofinanziamento comunale o GSE per € 83.519,87

DATO ATTO CHE:

- Il progetto nel suo complesso riguarda la demolizione e costruzione del nuovo edificio scolastico nel rispetto degli standard del D.M. 18/12/1975, garantendo il superamento e l'abbattimento delle barriere architettoniche, quindi i criteri dell'accessibilità ai sensi della legge n.13/1989 e s.m.i., nonché dei criteri di progettazione che seguono le prescrizioni di sostenibilità dettate dal protocollo ITACA e di tutte le prescrizioni antincendio e di quelle normative e processuali che regolano tale tipologia;
- Il progetto per come riportato nella relazione a firma del gruppo di progettazione, propone comunque, coerentemente con la copertura economica disponibile, interventi immediatamente realizzabili e computati nella loro autonomia ma pensati in continuità con lo sviluppo del progetto nella sua completezza;
- L'area interessata dalla costruzione della nuova struttura è localizzata in Via Gennaro Amoruso nell'area ove esiste la vecchia struttura scolastica che sarà oggetto di demolizione;
- Con determinazione n.199 del 11/08/2023 dell'ufficio tecnico con i poteri straordinari di cui al decreto n. 30 del 11/08/2023 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo;
- Che con determinazione dirigenziale n. 199 del 11/08/2023 si è stabilito di avviare procedura di gara per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori di "INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA, CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "NICHOLAS GREEN" IN VIA G AMORUSO", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA CON I FONDI PNRR M4 C1 I3.3 EU NEXT GENERATION" mediante procedura aperta svolta in modalità telematica tramite piattaforma di negoziazione TUTTOGARE del comune di Staletti (CZ), ai sensi dell'art. 3, comma 1 lettera sss) ex art.60 del d. lgs. 50/2016 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (per gli appalti c.d. sotto soglia);
- Che con propria determinazione n. 227 del 08/09/2023, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, è stata proposta l'aggiudicazione definitiva relativa all'affidamento dei lavori "INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA, CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "NICHOLAS GREEN" IN VIA G AMORUSO", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA CON I FONDI PNRR M4 C1 I3.3 EU NEXT GENERATION" alla ditta DA.MA. IMPIANTI SRL P.Iva 02698090798, che ha offerto un ribasso del 32,585% per un importo netto e di aggiudicazione pari a € 762.466,93 per lavori, oltre € 40.000,00 per oneri della sicurezza, per complessivi € 802.466,93 oltre iva al 10%, con sospensione della efficacia della stessa fino al positivo esito delle verifiche di cui all'art. 32 comma 7 D. Lgs. 50/2016;

- Che con propria determinazione n. 232 del 15/09/2023 è stata dichiarata l'efficacia della dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei "LAVORI PER L'INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA, CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "NICHOLAS GREEN" IN VIA G AMORUSO", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA CON I FONDI PNRR M4 C1 I3.3 EU NEXT GENERATION - CUP: D99J20002980002, alla ditta DA.MA. IMPIANTI SRL con sede in Via Lucrezia Della Valle n. 102, P.Iva 02698090798 che ha offerta un ribasso del 32,585% , per un importo netto di offerta e contrattuale pari ad € 762.466,93 oltre € 40.000,00 per oneri della sicurezza, e oltre iva di legge;

Visto il contratto d'appalto stipulato in data 16/01/2024, repertorio n. 1/2024 n. 284 del 16/01/2024;

- in sede di offerta l'impresa appaltatrice ha indicato che intendeva subappaltare, ai sensi dell'art. 119 del decreto legislativo n. 36/2023, le seguenti lavorazioni:

Descrizione	Cat.
Demolizione, rimozione, scavo, rinterrì, sottofondo	OG 1

- con nota pec del 13/02/2024, l'appaltatore ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione a subappaltare alla ditta Pellegrino Giovanni con sede in Staletti, Via Provinciale n. 7, C.F. PLLGNN88C05C352R P.Iva 03005120799 l'esecuzione dei lavori sopra descritti per l'importo complessivo di € 26.000, comprensivo di oneri della sicurezza) oltre IVA 10%, trasmettendo allo scopo la documentazione (tra cui il contratto di subappalto) e le autocertificazioni, redatte ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, in atti all'ufficio, attestanti la sussistenza dei requisiti di legge previsti.

Rilevato che, il comma 4 dell'articolo 119 del D.Lgs. n.36/2023 prevede che *"I soggetti affidatari di contratti di cui al codice possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che:*

- a) il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;*
- b) non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del presente Libro;*
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare".*

Verificato che il contratto di subappalto sopra detto è stato trasmesso almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni e che lo stesso è corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indicando puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;

Accertato che i lavori che la ditta affidataria ha subappaltato corrispondono a quelli elencati nell'offerta e che sono stati rispettati i limiti delle quote subappaltabili posti dalle norme vigenti;

Dato atto che è stata acquisita con la nota di cui sopra, dichiarazione del subappaltatore in merito:

- sulla sussistenza o meno di forme di collegamento o controllo ex art. 2359 del Codice Civile con la ditta appaltatrice;
- ai conti correnti dedicati (tracciabilità dei flussi finanziari) ex articolo 3 della legge 136/2010.
- al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale;
- l'idoneità tecnico professionale della ditta subappaltatrice ai sensi della Legge n.81/2008;
- sull'iscrizione nell'elenco "White List" antimafia;

Rilevato che il RUP, anche in base alla documentazione allegata alla nota di cui sopra, ha accertato:

- l'assenza in capo alla ditta subappaltatrice delle cause di esclusione di al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D.Lgs. 36/2023;
- l'idoneità tecnico professionale della ditta subappaltatrice ai sensi della Legge n.81/2008;
- il possesso da parte della ditta subappaltatrice dei requisiti di qualificazione in relazione alla prestazione subappaltata;
- che la ditta subappaltatrice è regolarmente iscritta nell'elenco "White List" antimafia, tenuto dalla Prefettura di Catanzaro (CZ) dalla data del 04/01/2024;

Visti

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- il D.lgs n.36/2023 (codice dei contratti pubblici);
- il D.L. 77/2021 conv. in Legge 108/2021;

DETERMINA

- 1) **di autorizzare**, ai sensi dell'art.119 del decreto legislativo n. 36/2023, la ditta DA.MA. IMPIANTI SRL P.Iva 02698090798 affidataria dei lavori in oggetto a subappaltare alla ditta Pellegrino Giovanni con sede in Staletti, Via Provinciale n. 7, C.F. PLLGNN88C05C352R P.Iva 03005120799 l'esecuzione dei lavori descritti in premessa e all'interno del contratto di subappalto per l'importo complessivo di € 26.000,00, oltre iva;
- 2) **di precisare** che dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste dall'articolo 49 D.L. 77/2021 conv. in Legge 108/2021 e, compatibilmente con esse, le disposizioni all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m, e i. e che l'appaltatore e, per suo tramite, l'impresa subappaltatrice dovranno trasmettere a questa amministrazione, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori.
- 3) **di dare atto** che l'affidatario è tenuto ad osservare il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni secondo quanto previsto all'articolo 11 del D.Lgs n. 36/2023; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 49, comma 1, lettera b n.2) del D.L. 77/2021 conv. in Legge 108/2021;
- 4) **di precisare** che il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, garantisca gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconosca ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, applicando altresì i medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro del contraente principale, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto oppure riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale;
- 5) **di disporre** che l'affidatario corrisponda i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alla ditta subappaltatrice senza alcun ribasso, precisandosi che questi è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- 6) **di dare atto** che nel contratto di sub-appalto si conviene il pagamento diretto in favore del subappaltatore;
- 7) **di disporre** che nei cartelli esposti all'esterno del cantiere deve essere indicato anche il nome della ditta subappaltatrice
- 8) **di dare** comunicazione del presente provvedimento all'appaltatore ed al subappaltatore nonché al direttore lavori e coordinatore della sicurezza per tutti i successivi adempimenti e controlli di legge;
- 9) **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 ed altresì che lo stesso verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line ai sensi dell'art. 124 del succitato decreto legislativo n. 267/2000.



Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Katia TREBIAN